



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

# ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ЖИЛИЩНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

20.08.2024

# СОДЕРЖАНИЕ

Источники формирования показателей по жилищному строительству	3
Формы федерального статистического наблюдения за жилищным строительством	5
Показатели, характеризующие объемы жилищного строительства	14
Предоставление (распространение) официальной статистической информации о жилищном строительстве	16
Публикация показателей в открытых источниках	18
Жилищное строительство в Пермском крае	20

1

Источники формирования показателей  
по жилищному строительству

## Формы федерального статистического наблюдения

### **№ 1-разрешение**

«Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию»

Приказ Росстата от 31.07.2023 № 359

### **№ ИЖС**

«Сведения о построенных населением жилых домах»

Приказ Росстата от 30.12.2022 № 998

### **№ С-1**

«Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений»

Приказ Росстата от 14.10.2022 № 703, с изменениями от 12.04.2023 № 171

# 2

## Формы федерального статистического наблюдения за жилищным строительством

# ФОРМА № 1-РАЗРЕШЕНИЕ «СВЕДЕНИЯ О ВЫДАННЫХ РАЗРЕШЕНИЯХ И УВЕДОМЛЕНИЯХ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И НА ВВОД ОБЪЕКТОВ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ»

ПЕРМЬСТАТ

Форму предоставляют организации, уполномоченные на выдачу разрешений (уведомлений) на строительство и ввод объектов в эксплуатацию:

- **федеральные органы исполнительной власти,**
- **органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации,**
- **органы местного самоуправления.**

Срок предоставления

**1-й рабочий день  
после отчетного периода**

Предоставление  
«пустого» отчета

**обязательно**

Осуществление производства по делам об административных правонарушениях

**«Цифровая аналитическая  
платформа предоставления  
статистических данных»  
(ГИС ЦАП)**

# ФОРМА № 1-РАЗРЕШЕНИЕ «СВЕДЕНИЯ О ВЫДАННЫХ РАЗРЕШЕНИЯХ И УВЕДОМЛЕНИЯХ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И НА ВВОД ОБЪЕКТОВ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ»

ПЕРМЬСТАТ

Раздел 1. Перечень выданных разрешений на строительство							
Наименование застройщика, адрес	ИНН застройщика (юридического лица, ИП)	№ п/п выданных разрешений	Наименование объекта (этапа) капитального строительства, адрес (местонахождение) объекта <u>Название населенного пункта – обязательно!</u>	Код ОКТМО местонахождения объекта	Код характера строительства (строительство, реконструкция)	Реквизиты разрешения на строительство	
						Номер	Дата
99	1	2	3	4	5	6	7
№1 ООО "Ключи"	5921016324 (ИНН другой организации)	22	Животноводческая ферма № 1 по выращиванию молодняка крс молочных пород на 240 голов Пермский край, Чусовской г.о., с. Сёла	57758000001 (г. Чусовой)	0	59-11-22-2024	15.07.2024
	5921023272	22	Животноводческая ферма № 1 по выращиванию молодняка крс молочных пород на 240 голов Пермский край, Чусовской г.о., с. Сёла	57758000161 (Чусовской г.о., с. Сёла)	0	59-11-22-2024	15.07.2024
№2	595601221371	1	многоквартирный дом, Пермский край, Чердынский ГО, п.Рябинино, ул.Строителей, д.6, кв.1	57756000191	3	8	01.07.2024
	Физическое лицо	1	многоквартирный дом, Пермский край, Чердынский ГО, п.Рябинино, ул.Строителей, д.6, кв.1	57756000191	3	59-39-8-2024	01.07.2024
№3	5947017604	3	Жилой дом блокированной застройки	57508000101	0	59-15-03	26.06.2024
	5947017604	3	Жилой дом блокированной застройки, Пермский край, Большесосновский м.о., с. Большая Соснова, ул. Волкова, зд. 6	57508000101	0	59-15-03-2024	26.06.2024

# ФОРМА № 1-РАЗРЕШЕНИЕ «СВЕДЕНИЯ О ВЫДАННЫХ РАЗРЕШЕНИЯХ И УВЕДОМЛЕНИЯХ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И НА ВВОД ОБЪЕКТОВ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ»

ПЕРМЬСТАТ

Раздел 2. Перечень выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию									
Наименование застройщика, адрес	ИНН застройщика (юридического лица, ИП)	№ п/п выданных разрешений	Наименование объекта (этапа) капитального строительства, адрес (местонахождение) объекта <u>Название населенного пункта – обязательно!</u>	Код ОКТМО местонахождения объекта	Наименование мощности, объекта	Единица измерения мощности, объекта	Код характера строительства (строительство, реконструкция)	Тип объекта (код)	
99	1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>№1</b> Физическое лицо		1	Строительство блокированного жилого дома, по адресу д.Нижняя Талица, ул. Мира, 7	57762000326	138,8	81	0	57	
<b>№2</b> Акционерное общество "Специализированный застройщик "Комплексное развитие территорий, реновации, освоение - Пермь" 614016, г. Пермь, ул. Куйбышева, д. 61, этаж первый, вход отдельный	5902197019		Комплекс жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземными автостоянками в кварталах 754, 756а в Дзержинском районе г. Перми. 3 очередь строительства. МКЖД со встроенно-пристр. дошкольной образовательной организацией на 100 мест. Позиция 3.1. (ул. Герцена, 4а	57701000001	Многоквартирный дом	55	0	57	
Введено в эксплуатацию за отчетный месяц									
Мощность (величина)	Количество зданий, ед.	Общая площадь зданий, м <sup>2</sup>	Количество квартир, ед.	Площадь жилых помещений, м <sup>2</sup> общ. пл.		Количество надземных этажей	Материал стен (код)	Реквизиты разрешения на ввод объектов в эксплуатацию	
				с учетом балконов, лоджий, веранд, террас	без учета балконов, лоджий, веранд, террас			Номер	Дата
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
<b>№1</b> 1	2	139	0			1	5	59-031-03-2022	29.04.2022
			2	139	139				
<b>№2</b> 0	1	8057	99	5181	5070	1	5	59-01-101-2023	03.10.2023
100						9			



# ФОРМА № 1-РАЗРЕШЕНИЕ «СВЕДЕНИЯ О ВЫДАННЫХ РАЗРЕШЕНИЯХ И УВЕДОМЛЕНИЯХ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И НА ВВОД ОБЪЕКТОВ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ»

ПЕРМЬСТАТ

## Раздел 3. Перечень уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства

Наименование застройщика, адрес	ИНН застройщика (юридического лица, ИП)	№ п/п полученных уведомлений	Наименование объекта капитального строительства, адрес (местонахождение) объекта <u>Название населенного пункта – обязательно!</u>	Код ОКТМО местонахождения объекта	Код характера строительства (строительство, реконструкция)	Площадь застройки, м <sup>2</sup>	Количество надземных этажей	Реквизиты уведомления	
								Номер	Дата
99	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Сафронов С.А. Кусье-Александровский, Октябрьская, 21		1	ИЖС Кусье-Александровский, Октябрьская, 12/2	57714000061	0	30	2	9	03.07.2024
Петрова Наталья Петровна, Краснокамский г.о., п. Майский, ул. Красногорская, д. 1, кв. 13	591605946967	10	Нытвенский г.о., СНТ "Утро", уч. 14	57727000001	0			50	24.06.2024

## Раздел 4. Перечень уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства

Наименование застройщика, адрес	ИНН застройщика (юридического лица, ИП)	№ п/п полученных уведомлений	Наименование объекта капитального строительства, адрес (местонахождение) объекта <u>Название населенного пункта – обязательно!</u>	Код ОКТМО местонахождения объекта	Код характера строительства (строительство, реконструкция)	Количество зданий, ед.	Общая площадь зданий, м <sup>2</sup>	Количество надземных этажей	Материал стен (код)	Реквизиты уведомления	
										Номер	Дата
99	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Голдырева Татьяна Игоревна		1	ул Челночная, 31	57701000001	0	1	117	2	5	60-2024	03.06.202

# ФОРМА № ИЖС «СВЕДЕНИЯ О ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛЫХ ДОМАХ»

ПЕРМЬСТАТ

Форму предоставляют:	территориальные органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
Срок предоставления	3 - 6 числа месяца, следующего за отчетным
Предоставление отчета	только при наличии наблюдаемого явления

# ФОРМА № ИЖС «СВЕДЕНИЯ О ПОСТРОЕННЫХ НАСЕЛЕНИЕМ ЖИЛЫХ ДОМАХ»

ПЕРМЬСТАТ

Построено жилых домов							
Наименование	№ строки	Всего		в том числе:			
				в сельской местности		на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства	
		количество жилых домов, ед.	площадь жилых домов, м <sup>2</sup> общ. пл.	количество жилых домов (из графы 3), ед.	площадь жилых домов (из графы 4), м <sup>2</sup> общ. пл.	количество жилых домов (из графы 3), ед.	площадь жилых домов (из графы 4), м <sup>2</sup> общ. пл.
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего	01						
в том числе за счет прироста площади	02	X		X		X	
Из строки 01 Материал наружных стен жилых домов							
каменные	03						
кирпичные	04						
панельные	05						
блочные	06						
деревянные	07						
монолитные	08						
прочие	09						
Из строки 01 Этажность жилых домов							
1-этажные	10						
2-этажные	11						
3-этажные	12						

# ФОРМА № С-1 «СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

**ПЕРМЬСТАТ**

Форму предоставляют:	юридические лица (организации-застройщики), которым выдано разрешение на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию
Срок предоставления	1 - 3-го числа месяца, следующего за отчетным
Предоставление отчета	только при наличии наблюдаемого явления

# ФОРМА № С-1 «СВЕДЕНИЯ О ВВОДЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ»

ПЕРМЬСТАТ

Раздел 1. Ввод в эксплуатацию зданий заказчиками						
Наименование показателя	№ строк и	Код вида мощности	Код характера строительства	Введено жилых помещений, м <sup>2</sup> общ. пл.	Количество зданий, ед.	Общая площадь зданий, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
Жилые здания	01	X				
Тип жилого здания:	02		X			
Нежилые здания (по ОКОФ)	07	X	X	X		
из них:						
промышленные	08	X	X	X		
сельскохозяйственные	09	X	X	X		
коммерческие	10	X	X	X		
административные	11	X	X	X		
учебные	12	X	X	X		
здравоохранение	13	X	X	X		
другие	14	X	X	X		
Жилые помещения в нежилых зданиях	15	X	X		X	X

# 3

Показатели, характеризующие  
объемы жилищного строительства

# ПОКАЗАТЕЛИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ОБЪЕМЫ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПЕРМЬСТАТ

## Ввод в действие жилых домов

Общая площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию жилых и нежилых зданиях, жилых домах определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и подсобных помещений в построенных населением индивидуальных жилых домах.

## Индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое населением

В общую площадь жилых помещений, построенных населением в жилых домах, включается площадь комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с проживанием в таком здании.

4

Предоставление (распространение)  
официальной статистической  
информации о жилищном строительстве



Наименование официальной статистической информации	Уровень агрегирования официальной статистической информации, группировка информации согласно классификационным признакам	Периодичность выполнения работ	Срок предоставления (распространения) официальной статистической информации пользователям
Ввод в действие жилых домов	по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, федеральным округам, районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям, Арктической зоне Российской Федерации, формам собственности, площади жилых помещений, жилищно-строительным кооперативам, в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации	ежегодно	28 марта
	по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, федеральным округам	ежеквартально ежемесячно	на 18-й рабочий день после отчетного периода 14-го числа месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на 14-й рабочий день января)
	по сельской местности	ежегодно ежеквартально	28 марта на 18-й рабочий день после отчетного периода
индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое населением	по Российской Федерации, субъектам Российской Федерации, федеральным округам, по сельской местности.	ежегодно ежеквартально ежемесячно	28 марта на 18-й рабочий день после отчетного периода 14-го числа месяца, следующего за отчетным (за декабрь - на 14-й рабочий день января)

5

Публикация показателей  
в открытых источниках

### На сайте Росстата

<https://rosstat.gov.ru>

Главная страница / Статистика /  
Официальная статистика /  
Предпринимательство /  
Строительство

### На сайте Пермьстата

<https://permstat.gks.ru>

**Официальная статистика**  
Главная страница / Статистика /  
Официальная статистика /  
Предпринимательство / Строительство

**Официальные издания**  
Главная страница / Публикации /  
Официальные статистические  
публикации ТОГС / Статистический  
ежегодник; Статистический сборник  
«Пермский край в цифрах»

### **База данных показателей муниципальных образований (БД ПМО)**

Главная страница / Статистика /  
Муниципальная статистика / Основные  
показатели социально-экономического  
положения муниципальных  
образований

### В базе данных ЕМИСС

<https://www.fedstat.ru>

Ведомства / 1. Федеральная  
служба государственной  
статистики / 1.21.3 Ввод в  
действие жилых домов

# 6

## Жилищное строительство в Пермском крае

# ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

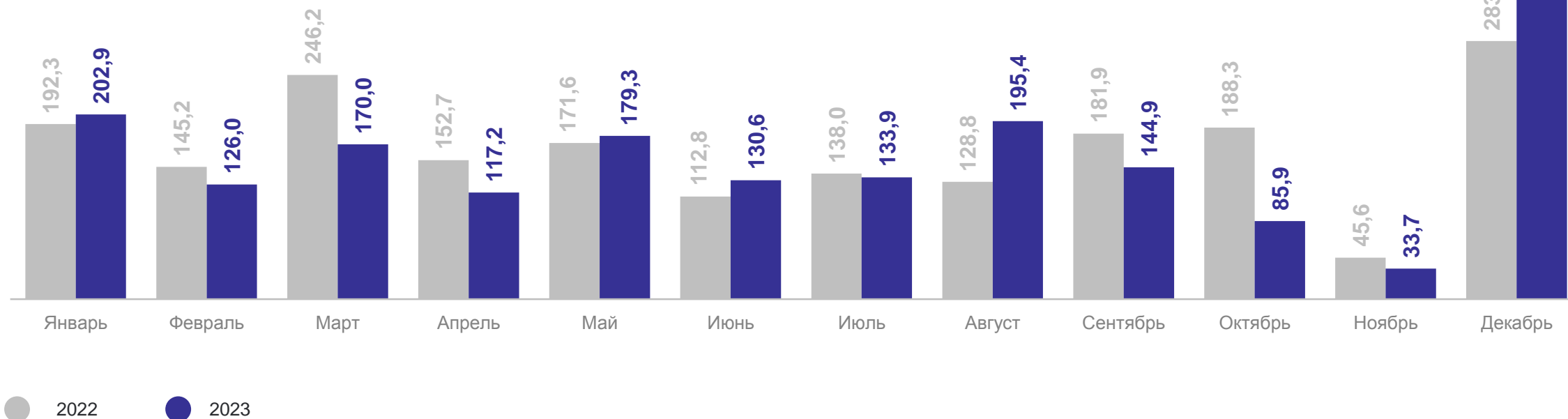
январь – декабрь 2023 г., тыс. кв. метров

ПЕРМЬСТАТ

Всего 1 927,7

к январю – декабрю 2022 г.

97,0%

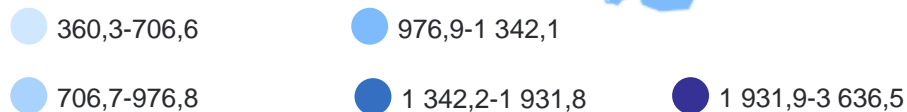


# СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО РЕГИОНАМ ПРИВОЛЖСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

январь – декабрь 2023 г., тыс. кв. метров

Приволжский  
федеральный  
округ

**20 158,3**



## ПЕРМЬСТАТ

в % к январю – декабрю 2022 г.



# ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ПЕРМЬСТАТ

январь – декабрь 2023 г., тыс. кв. метров

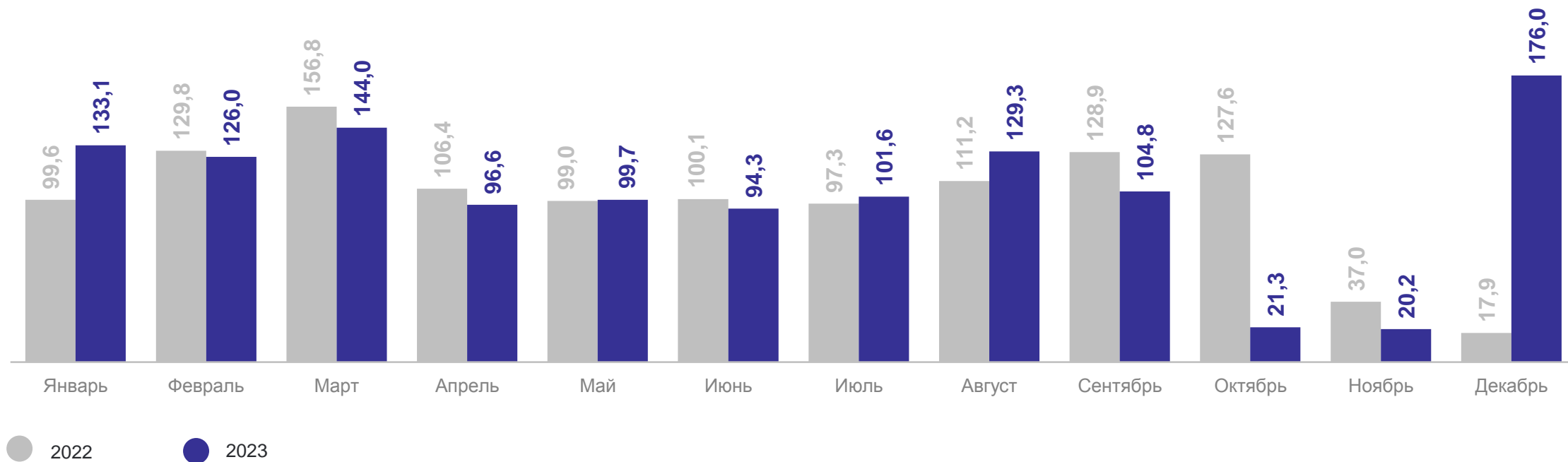
Всего **1 246,8**

к январю – декабрю 2022 г. **102,9%**

В сельской  
местности

**804,5**

к январю – декабрю 2022 г. **107,9%**



# ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ

январь – декабрь 2023 г., тыс. кв. метров

	Введено за январь-декабрь 2023		В % к январю-декабрю 2022 общей площади
	общей площади, м <sup>2</sup>	квартир	
<b>Всего</b>	<b>1927681</b>	<b>23573</b>	<b>97,0</b>
<b>Городские округа</b>			
город Пермь	724886	11841	87,9
город Березники	135383	1902	110,3
Верещагинский	13336	123	83,1
Горнозаводский	8321	67	77,3
Добрянский	64690	522	113,7
Ильинский	10013	111	81,1
город Кизел	298	7	в 4,0р.
Красновишерский	2029	19	82,5
Краснокамский	75525	785	136,7
Лысьвенский	39745	210	58,7
Нытвенский	18265	176	74,7
Октябрьский	8409	83	64,7
Осинский	20139	175	121,3
Оханский	7588	62	70,5
Очерский	10092	103	80,9
Соликамский	65440	466	в 2,1р.
Суксунский	10941	94	97,4
Чайковский	48926	417	101,5
Чердынский	4385	44	168,7
Чернушинский	33464	386	99,0
Чусовской	19299	161	79,1

## ПЕРМЬСТАТ

	Введено за январь-декабрь 2023		В % к январю-декабрю 2022 общей площади
	общей площади, м <sup>2</sup>	квартир	
<b>Муниципальные округа</b>			
Александровский	6288	50	144,2
Бардымский	29607	230	105,6
Березовский	3341	41	48,0
Большесосновский	6278	64	108,3
Гайнский	2378	26	95,9
Губахинский	7696	86	180,8
Еловский	4953	48	109,6
Карагайский	9215	94	112,5
Кишертский	3111	31	76,3
Косинский	1652	20	65,1
Кочевский	6072	69	145,0
Кудымкарский	29515	314	79,9
Куединский	12887	125	107,4
Кунгурский	64252	542	101,8
Ординский	5773	57	92,4
Пермский	387231	3736	104,0
Сивинский	5239	56	153,7
Уинский	3203	31	83,6
Частинский	4776	45	137,2
Юрлинский	4852	71	75,5
Юсьвинский	7281	74	171,2



# ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ

ПЕРМЬСТАТ

январь – декабрь 2022 г., тыс. кв. метров

	Введено, всего			Из них в сельской местности		
	общей площади, м <sup>2</sup>	в % к январю-декабрю 2022	количество зданий, единиц	общей площади, м <sup>2</sup>	в % к январю-декабрю 2022	количество зданий, единиц
<b>Всего</b>	<b>1246779</b>	<b>102,9</b>	<b>10187</b>	<b>804514</b>	<b>107,9</b>	<b>7207</b>
<b>Городские округа</b>						
город Пермь	177658	101,6	1088	-	-	-
город Березники	60276	117,7	442	16642	120,1	136
Верещагинский	13336	83,1	123	4334	93,5	44
Горнозаводский	8321	77,3	67	3584	81,4	39
Добрянский	64690	113,7	522	54504	123,5	447
Ильинский	10013	81,1	111	8824	77,9	98
город Кизел	298	в 4,0р.	7	63	-	1
Красновишерский	1934	78,6	17	327	43,5	5
Краснокамский	68333	133,2	621	57301	137,6	530
Лысьвенский	39745	58,7	210	5767	67,6	45
Нытвенский	18265	74,7	176	12306	104,7	128
Октябрьский	8409	64,7	83	2055	17,9	24
Осинский	20139	121,3	175	9737	122,5	103
Оханский	7588	70,5	62	4615	69,6	41
Очерский	10092	81,8	103	4260	86,6	45
Соликамский	53770	169,9	291	27817	181,7	190
Суксунский	10803	96,2	90	5802	57,3	51
Чайковский	46629	96,7	369	20037	102,1	169
Чердынский	4385	168,7	44	995	72,3	14
Чернушинский	29662	91,0	287	17843	91,4	178
Чусовской	19152	78,8	161	9824	153,4	80

	Введено, всего			Из них в сельской местности		
	общей площади, м <sup>2</sup>	в % к январю-декабрю 2022	количество зданий, единиц	общей площади, м <sup>2</sup>	в % к январю-декабрю 2022	количество зданий, единиц
<b>Муниципальные округа</b>						
Александровский	6288	144,2	50	4283	140,5	32
Бардымский	28231	100,6	203	28231	100,6	203
Березовский	3341	48,0	41	3341	48,0	41
Большесосновский	6278	108,3	64	6278	108,3	64
Гайнский	2378	95,9	26	2378	95,9	26
Губахинский	5555	130,5	50	2916	191,2	27
Еловский	4953	109,6	48	4953	109,6	48
Карагайский	9215	112,5	94	9215	112,5	94
Кишертский	3111	76,3	31	3111	76,3	31
Косинский	1652	65,1	20	1652	65,1	20
Кочевский	6072	145,0	69	6072	145,0	69
Кудымкарский	29515	90,5	314	14231	94,3	180
Куединский	12887	107,4	125	12887	107,4	125
Кунгурский	64252	101,8	542	49683	101,8	427
Ординский	5773	92,4	57	5773	92,4	57
Пермский	357597	108,8	3120	357597	108,8	3120
Сивинский	5239	153,7	56	5239	153,7	56
Уинский	3203	83,6	31	3203	83,6	31
Частинский	4776	137,2	45	4776	137,2	45
Юрлинский	4777	74,4	69	4777	74,4	69
Юсьвинский	7281	171,2	74	7281	171,2	74



**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ**

**Отдел статистики строительства,  
инвестиций и жилищно-коммунального  
хозяйства**

**Акатьева Наталья Францевна**

**Главный специалист-эксперт**

**телефон +7 (342) 236-43-43 доб. 3-27#**

**Адрес электронной почты:**

**[59.akatevanf@rosstat.gov.ru](mailto:59.akatevanf@rosstat.gov.ru)**